



www.bracia-sadurscy.pl

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI BRACIA SADURSCY

Dariusz Sadurski

Oddział II : 30-049 Kraków, ul. Czarnowiejska 51/5; Tel. 12-630-90-45; Fax 12-630-90-46; e-mail: biuro2@sadurscy.pl
Oddział III: 31-509 Kraków, ul. Lubomirskiego 39/1; Tel. 12-429-11-00; Fax 12-429-11-01; e-mail: biuro3@sadurscy.pl
Oddział IV: 30-040 Kraków, ul. Królewska 41/1; Tel. 12-633-90-20; e-mail: biuro4@sadurscy.pl
Oddział Warszawa - Piaseczno: 05-515 Nowa Iwiczna ul. Graniczna 37; Tel. 606-272-970; e-mail: wa-wa@sadurscy.pl

Siedziba: 31-347 Kraków, ul. Kapelanka 1A/1; Tel. 12- 429-25-12; Fax 12-269-50-16; Regon: 003885430; nr konta: 74 1020 2892 0000 5102 0019 2880; NIP 676-120-75-97.

L.dz.

Kraków dnia

.....
Klient: Imię, nazwisko
.....
adres,
.....
pesel
.....
nr tel.

GWARANCJA ZWROTU ZADATKU

(druk ścisłego zachowania – ważny z prawidłowym L.dz. w lewym górnym rogu)

- Pośrednik - Dariusz Sadurski, licencja zawodowa pośrednika nieruchomości PEFRON Nr 803, prowadzący działalność gospodarczą Agencja Bracia Sadurscy, Dariusz Sadurski z siedzibą 30-347 Kraków ul. Kapelanka 1a/1, w celu zapewnienia bezpieczeństwa i terminowości transakcji kupna-sprzedaży, wspólnie z Katarzyną Odrzywołek z Firmy Dom Kredytowy Notus S.A. zapewnia Klientowi bezpłatną pomoc Doradcy Finansowego (zwanego dalej „Doradcą”) w uzyskaniu kredytu hipotecznego. Usługi Świadczone przez Doradcę, nie wiążą się z żadną dodatkową opłatą z tytułu obsługi ze strony Klienta.
- Jeżeli w/w **Doradca** po wstępnej weryfikacji oświadczy, że Klient posiada zdolność kredytową i na tej podstawie Klient podpisze umowę przedwstępną lub deweloperską, na nieruchomość za pośrednictwem Pośrednika oraz wpłaci zadebek w kwocie nie przekraczającej **Zł**, to Pośrednik gwarantuje zwrot zadatku.
- Warunkiem uzyskania zwrotu zadatku o którym mowa w pkt.2 jest:
 - złożenie przez klienta za pośrednictwem wymienionego w pkt 1 **Doradcy** wniosków o udzielenie kredytu do co najmniej 3 banków, dostarczenie wszystkich wymaganych przez w/w banki zaświadczeń oraz dołożenia należytej staranności przy załatwianiu spraw z tymi bankami,
 - przedstawienie przez Klienta odmowy udzielenia kredytu hipotecznego na w/w cele przez wszystkie banki wskazane przez Doradcę.
- Klient oświadcza, że nie ma negatywnej historii kredytowej w BIK/BIG, która uniemożliwiałaby przyznanie kredytu hipotecznego. Odmowa udzielenia kredytu przez Banki z tego powodu wyłącza gwarancje zwrotu zadatku przez Pośrednika.
- Od dnia wystawienia tego dokumentu klient ma 5 dni na rezerwację nieruchomości za pośrednictwem Pośrednika.
- Gwarancja ważna jest 3 miesiące od czasu zarezerwowania nieruchomości u Pośrednika.
- Klient wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Pośrednika, przekazanie ich firmie Dom Kredytowy Notus S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej 76, KRS 0000324689, oraz oświadcza, że został poinformowany o prawie wglądu w treść swoich danych oraz możliwość ich poprawiania. (zgodnie z Ustawą z dn. 29.08.97 r. o Ochronie Danych Osobowych Dz. Ust. nr 133 poz. 883).

.....
podpis: Dariusz Sadurski
BRACIA-SADURSCY.PL

.....
podpis Klienta